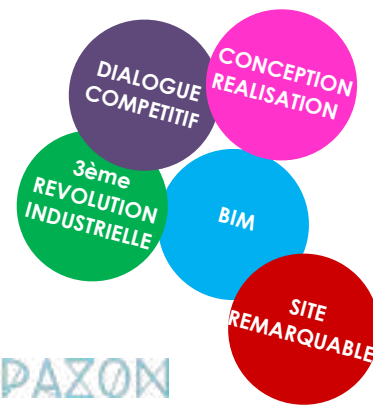


Construction et / ou réhabilitation de 170 logements Cité du 9, à Lens



3opus

ITAQ

abiliti

utiti

DYAPAZON



Nom de l'opération :

Construction et / ou réhabilitation de 170 logements Cité du 9, rue Parmentier à Lens

Année : 2016 – 2019

Mission :

Étude urbaine / Programmation / AMO concours / Suivi des études

Réalisée par :

3ème OPUS – Mandataire
Claire MALADRY
Jérôme LABBAYE
Anna MICHEL

Maître d'ouvrage :

Maisons et Cités

Groupement de Conception Réalisation :

Septentrionale de construction / Miroux / Agence Houyez / Atelier MA / HDM / BioClim / Acoustique & Environnement

Caractéristiques de l'opération :

L'opération, qui intègre les principes de la Troisième Révolution Industrielle, consiste en la restructuration d'un îlot de logements miniers, dont une partie référencée Unesco.

Les travaux comporteront de la démolition, de la construction neuve et de la réhabilitation pour former un ensemble de l'ordre de 170 logements et de quelques locaux d'activité. L'objectif est de produire une opération innovante, emblématique et duplicable sur le patrimoine minier notamment.

Dans un objectif énergétique de 7 €/m²/an, l'îlot est fourni en énergie par un réseau de chaleur privé alimenté par une « maison des énergies », véritable poumon de la cité minière.

Troisième Révolution Industrielle

Montant des travaux :

22 700 000 € HT

Contact :

Hervé Minjon

Grégory STASSIEVITCH

Gregory.Stassievitch@maisonsetcites.fr

06 67 06 74 83